

Vajdaság Autonóm Tartomány Fejlesztési Alapja Kft. Újvidék 2020. évi munkaprogramjának és felügyelőbizottságának határozata alapján

Vajdaság Autonóm Tartomány Fejlesztési Alapja Kft. Újvidék

PÁLYÁZATOT

ír ki

ÚJ MEZŐGAZDASÁGI GÉPEK BESZERZÉSÉRE SZOLGÁLÓ HOSSZÚ LEJÁRATÚ HITELEK ODAÍTÉLÉSÉRE

1. AZ ESZKÖZÖK ODAÍTÉLÉSÉNEK CÉLJAI

A hitel odaítélésének alapvető céljai a mezőgazdasági szektor fejlesztésének támogatásához és előmozdításához szükséges pénzeszközök biztosítása a műszaki felszereltség szintjének emelésével, a mezőgazdasági termelés terjedelmének, hatékonyságának, intenzitásának és termelékenységének növelése, a versenyképesség fokozása, a környezetvédelem fellendítése.

A hitelvonal megvalósításához szükséges eszközök az Alap munkaprogramjában vannak meghatározva.

2. A HITELEK FELHASZNÁLÓI

A pályázaton természetes személyek – Vajdaság AT területén bejegyzett kereskedelmi mezőgazdasági birtokok birtokosai vehetnek részt, akik aktív gazdálkodói státusszal vannak bejegyezve az Agrárgazdaságról vezetett nyilvántartásba és teljesítették a lecsapolási térítés fizetési kötelezettségét.

3. AZ ESZKÖZÖK RENDELTETÉSE

A hitelek odaítélése a mezőgazdaságban használt új mezőgazdasági erőgépek és kapcsolható mechanizáció beszerzésének finanszírozására történik.

4. HITELNYÚJTÁSI FELTÉTELEK

- **a hitel összege:** 100.000,00 - 5.000.000,00 dinár,
- **valutazáradék alkalmazása** – valamennyi pont szerinti minden elszámolt hitel esetében a befizetés vagy kifizetés napján érvényes euró középárfolyamot kell alkalmazni,
- **kamatláb:**
 - **1,5%** évi szinten,
- **önrész:** a hitelnyújtás tárgya a számla-előirányzat értékének legalább 20%-a – az erőgépek esetében, a kapcsolható munkagépek finanszírozása esetében részesedés nélkül,
- ha a pályázó az ÁFA rendszerhez tartozik, a hitel összegének elszámolása alkalmával a beruházás áfa nélküli értékét vesszük figyelembe,
- **a hitel törlesztési határideje:** legfeljebb 5 év,
- **türelmi idő:** 6 hónap. A türelmi időszakban havonta, háromhavonta vagy hathavonta kerül elszámolásra és megfizetésre az időközi kamat a megállapított kamatláb összegében,
a törlesztő részleteket havonta, háromhavonta vagy hathavonta kell elszámolni és törleszteni.
- **térítés:** A Hiteliroda szolgáltatásainak igénybevételi díja 246,00 dinár. A Hitelügynökség szolgáltatásának igénybevételét a kezes részére is be kell fizetni
A fenti díjat Vajdaság AT Fejlesztési Alapjának 200-2626900101001-56 számú számlájára kell befizetni, a 0363001101 számra való hivatkozással.
- **a hitel biztosítása:**
 - a bejegyzett mezőgazdasági birtok birtokosa – természetes személy személyes váltói, és
 - az üzleti bank garanciája **vagy**

- jelzálog – zálogjog a mezőgazdasági birtokra a Vajdaság Autonóm Tartomány Fejlesztési Alapja Kft. Újvidék (a továbbiakban: Alap) javára tett elsőrendű vagy alacsonyabb rendű zálog, ha az Alap az egyetlen jelzálog-hitelező, amelynek esetében a becsült érték és a kért hitel közötti minimális arány 150% **vagy**
- zálog a hiteleszközökből finanszírozott újonnan vásárolt erőgépekre.
- **A hitel felhasználása:** A hitel megvalósítása úgy történik, hogy az Alap a jóváhagyott hitelösszeget átutalja a hitelfelhasználó által kiválasztott mechanizáció-beszállítónak. A számla-előirányzatot, melynek alapján a hitelt realizálják, feltétlenül a beszállító adja, akinek az alaptevékenysége mezőgazdasági gépek gyártása és eladása.

5. A KÉRELEM BENYÚJTÁSA ÉS A SZÜKSÉGES DOKUMENTÁCIÓ

1. a *Hitel-jóváhagyási kérelem* formanyomtatványa kitöltött és aláírt, a kérelem elektronikusan letölthető az Alap (www.rfv.rs) honlapjáról, vagy átvehető az Alap irodáiban a Lazar cár sugárút 7a, Újvidék cím alatt,
2. a Hitelintézet Jelentésének visszavonására vonatkozó Kérelem/Jóváhagyás kitöltött és aláírt formanyomtatványa,
3. bizonylat a mezőgazdasági birtoknak az Agrárgazdaságokról vezetett nyilvántartásba való bejegyzéséről, aktív státusszal és az Agrárgazdaságokról vezetett nyilvántartás kivonata – az AGNY kivonat első és második oldala,
4. a mezőgazdasági földterület birtokosa személyi igazolványának fénymásolata,
5. folyószámlaszám és az üzleti bank igazolása a gazdaság számlájának az előző és tárgyévi átlagos egyenlegéről és forgalmáról,
6. a beruházás tárgyának-előirányzata,
7. bizonyíték az erőgép számla-előirányzat szerinti értéke 20%-ának befektetéséről,
8. a *Vode Vojvodine* Vízgazdálkodási Közvéllalatnak a lecsapolási díj befizetéséről szóló bizonylata, amely 30 napnál nem régebbi (minden egyes kérelem benyújtója számára, a mezőgazdasági földterület tulajdonosa és társtulajdonosa számára),
9. hitelt biztosító dokumentáció:
 - ha a mezőgazdasági földterület biztosítékának eszköze **a mezőgazdasági területre tett jelzálog:**
 - a kérelem benyújtásától számított 30 napnál nem régebbi, a jelzálog tárgyát képező mezőgazdasági földterület eredeti telekkönyvi kivonata, illetve ingatlanlapja terhelés és korlátozás nélkül,
 - a mezőgazdasági földterület piaci értékének megfelelő szakosítású meghatalmazott értékbecslő általi becslése, amely 90 napnál nem régebbi (A mezőgazdasági földterület értékbecslése az ültetvényre nem vonatkozik),
 - valamennyi ingatlan tulajdonos és az ingatlantulajdonos házastársa vagy élettársa személyazonosító igazolványának fénymásolata.
 - Ha a biztosíték eszköze **újonnan vásárolt mezőgazdasági erőgépre tett zálog**, kötelező annak lopáskockázattal kiegészített Casco biztosítási kötvénye az Alap javára vinkulálva a hitel teljes időtartamára.
 - Ha a biztosítás eszköze **üzleti bank garanciája:**
 - az üzleti banknak a garancia kiadásra vonatkozó szándéknyilatkozatáról szóló levél.

A piaci érték becslésének kötelező tartalma, az értékbecslők jegyzéke és az Alap munkaprogramja megtalálható az Alap internetes honlapján (www.rfapv.rs).

Az Alap fenntartja magának a jogot, hogy a jelzálog tárgyát képező ingatlanról egy másik meghatalmazott becsüstől további becslést kérjen. Az Alap fenntartja magának a jogot, hogy amennyiben a meghatalmazott becsüs szerint a mezőgazdasági földterület értéke meghaladja a hektáronkénti 10 000 euró értéket, ugyanazt hektáronként 10 000 euróra értékeli, különben további becslést kell kérnie egy másik meghatalmazott becsüstől. A kiegészítő értékbecslés költségei a kérvényezőt terhelik.

Az Alap fenntartja azon jogát, hogy a saját belső okirataival összhangban elvégezze a pályázó pénzügyi helyzetének és hitelképességének értékelését, és ha szükséges, a felsorolt dokumentumok mellett további dokumentumot is kérjen.

A pályázat a realizálására tervezett eszközök felhasználásáig vagy az illetékes szervnek a pályázat lezárásáról szóló határozatának meghozataláig áll nyitva.

A teljes dokumentációt a kérelemmel együtt kell átadni a Vajdaság Autonóm Tartomány Fejlesztési Alapja Kft. Újvidék, Hitelügyi Főosztályán, Lázár cár sgt. 7a., vagy postán kell megküldeni az azonos címre.

A pályázat lezárása után beérkezett kérelmek nem vehetők figyelembe.

További tájékoztatás személyesen is kérhető az Újvidék, Lázár cár sugárút, 7a. szám alatti Hitelügyi Főosztályon; elektronikus úton: kreditno@rfapv.rs, vagy telefonon a 021/454-334; 021/300-4935; 021/450-698; 021/450-702; 021/6351-014 számokon.

VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY FEJLESZTÉSI ALAPJA
FELÜGYELŐ BIZOTTSÁG