

În baza Programului pentru anul 2020 și a Hotărârii Comitetului de control al Fondului de Dezvoltare al Provinciei Autonome Voivodina s.r.l. Novi Sad,

Fondul de Dezvoltare al Provinciei Autonome Voivodina s.r.l. Novi Sad, publică

**CONCURS
PENTRU ACORDAREA CREDITELOR PE TERMEN SCURT
ÎN DOMENIUL AGRICULTURII**

1. OBIECTIVELE ACORDĂRII MIJLOACELOR

Obiectivul de bază de aprobare a creditelor Fondului de Dezvoltare al Provinciei Autonome Voivodina s.r.l. Novi Sad (în continuare: Fondul) este asigurarea mijloacelor financiare gospodăriilor agricole destinate finanțării mijloacelor circulante în vederea asigurării continuității activității agricole și depășirii lipsei de mijloace financiare necesare condiționat cu caracterul sezonier al activității agricole.

Pentru realizarea acestei linii de credite mijloacele planificate sunt stabilite prin Programul Fondului.

2. BENEFICIARII DE CREDIT

Drept de participare la concurs au persoanele fizice – titularii gospodăriilor agricole familiale de comerț din teritoriul P.A. Voivodina, care au un statut activ al gospodăriei și o vârstă sub 70 de ani de viață.

3. DESTINAȚIA MIJLOACELOR

Creditele se vor acorda în domeniul agriculturii pentru finanțarea mijloacelor circulante.

4. CONDIȚIILE DE CREDITARE

- **cuantumul creditului:** în conformitate cu bonitatea semnatarului cererii, de la 300.000,00 dinari până la 10.000.000,00 dinari
- **aplicarea clauzei valutare** - cursul valutar mediu al BNS pentru euro;
- **Cota dobânzii (anuală):**

Cota dobânzii		Pentru semnatarul cererilor care își au sediul în teritoriul orașelor și comunelor în P.A.Voivodina, conform grupei de dezvoltare
cu garanție	cu ipotecă	
1%	2%	III, IV
2%	3%	I, II

- **termenul de rambursare a tranșelor de credit:** până la **12** luni de la data realizării creditului.
- **perioada de disponibilitate:** **48** de luni de la data primei realizări a creditului, cu specificarea că beneficiarul poate folosi noua tranșă în urma achitării complete a obligațiilor conform tranșei anterioare;
- **calculul și plata dobânzii:** lunar, trimestrial și semestrial;
- **comisionul:** pentru procesarea cererii de credit este de 5.000,00 dinari;
Comisionul pentru cheltuielile de folosire a serviciilor Biroului de credite este de: 246,00 dinari. Plățile comisioanelor trebuie făcute pe contul curent al Fondului de Dezvoltare al P.A.V. numărul 200-2626900101001-56 cu referință la numărul 0363001101
- **asigurarea creditului:**
 1. **două cambii personale** ale beneficiarului de credit, cu autorizații de schimb și
 2. **garanția băncii de afaceri sau**
 - **ipoteka de prim rang pe terenul agricol** al cărui raport minim dintre valoarea evaluată pe piață și creditul solicitat este 150%, cu obligația înregistrării ipotecii la toate proprietățile cote-părți, când există mai mulți proprietari ai imobilului.

Dacă clientul aparține grupului de persoane afiliate, instrumentul obligatoriu al asigurării este cel puțin garanția unei dintre persoanele afiliate acceptabilă pentru Fond, cu excepția cazului în care creditul este asigurat prin garanția băncii de afaceri.

5. CONDIȚII MINIME

- Nu există obligații scadente neachitate față de Fond
- Nu există obligații scadente neachitate față de P.A. Voivodina conform creditelor aprobate din partea Fondului de Dezvoltare al P.A. Voivodina
- Nu există obligații neachitate în baza impozitului și a altor venituri publice

6. PREZENTAREA CERERILOR ȘI DOCUMENTAȚIA NECESARĂ

1. Formularul *Cererii de credit* completat și semnat. Cererea se poate prelua pe cale electronică de pe pagina internet a Fondului (www.rfapv.rs) sau în încăperile Fondului, adresa: Bulevar cara Lazara 7a Novi Sad.
2. Formularul semnat și completat al Cererii/Avizului pentru eliberarea raportului Ciroului de credite.
3. Adeverințe originale privind înscrierea gospodăriei agricole în Registrul gospodăriilor agricole cu statut activ și Extrasul din Registrul gospodăriilor agricole – date privind gospodăria agricolă, prima pagină a Extrasului precum și restul paginilor cu date actualizate, nu mai veche de 30 de zile.
4. Fotocopia buletinului de identitate al gospodăriei agricole.
5. Adeverința băncii de afaceri privind circuitul pe conturile gospodăriilor pentru anul precedent și curent.
6. Adeverința privind obligațiile scadente achitate în baza veniturilor publice eliberată de organul competent al unității autoguvernării locale conform sediului semnatarului cererii, nu mai veche de 30 de zile

7. Adeverința privind obligațiile scadente achitate în baza veniturilor publice eliberată de direcția fiscală competentă, nu mai veche de 30 de zile
 8. Documentele prin care se dovedește existența veniturilor suplimentare ale membrilor gospodăriei în cazul în care membrii gospodăriei realizează veniturile suplimentare.
 9. Fotocopia certificatelor de înmatriculare pentru mecanizarea care se află în proprietatea titularului gospodăriei agricole sau a membrilor gospodăriei
** Semnatarii cererilor care drept instrument al asigurării conform creditului solicitat, propun garanția băncii de afaceri, n-au obligația să remită documentația prevăzută la punctele 5, 8 și 9.*
10. Documentația pentru asigurarea creditului
- Dacă instrumentul de asigurare este **garanția băncii de afaceri:**
 - scrisoarea de intenții a băncii de afaceri privind eliberarea garanției;
 - Dacă instrumentul asigurării este ipoteca pe terenul agricol:
 - Extrasul original din cărțile funciare sau extrasul, respectiv copia Listei imobilelor care nu sunt grevate cu sarcini care prezintă obiectul ipotecii, nu mai vechi de 30 de zile de la data prezentării cererii
 - Evaluarea valorii pe piață a terenului agricol de către expertul autorizat de profil corespunzător nu mai veche de 90 de zile. Evaluarea terenului agricol nu cuprinde valoarea culturilor.
 - Fotocopia buletinelor de identitate ale tuturor proprietarilor, ale soțului/soției sau ale partenerului din comunitatea extraconjugală a proprietarului imobilului, fotocopia certificatului de căsătorie).

Fondul își menține dreptul ca de la alt evaluator autorizat să ceară o estimare suplimentară a bunului imobiliar care este obiectul ipotecii. Fondul își menține dreptul ca dacă în baza estimării evaluatorului autorizat valoarea terenului agricol depășește suma de 10.000 EURO pentru hectar, același teren îl estimează cu 10.000 EURO pentru hectar, în caz contrat este dator să ceară o estimare suplimentară de la încă un evaluator autorizat. Estimarea suplimentară se va face pe cheltuielile solicitantului cererii.

Conținutul obligatoriu de evaluare a valorii, lista evaluatorilor și Programul Fondului, se pot afla pe pagina de internet a Fondului (www.rfapv.rs).

Fondul își reține dreptul de a efectua evaluarea situației financiare și a bonității semnatarului cererii în conformitate cu actele sale interne, precum și ca pe lângă documentația menționată, să solicite și documentația suplimentară dacă aceasta va fi necesară.

Concursul este deschis până la epuizarea mijloacelor planificate pentru realizarea lui sau până la adoptarea hotărârii organului competent privind încheierea Concursului.

Cererea de credit cu documentația completă se prezintă în încăperile Fondului la Novi Sad, Bulevar cara Lazara 7a, Sectorul pentru credite sau se remite prin poștă pe aceeași adresă.

Cererile cererile care nu îndeplinesc condițiile minime menționate la punctul 5 din Concurs, precum și cererile care se prezintă în urma încheierii Concursului , nu vor fi luate în dezbatere.

Informații suplimentare se pot obține personal la adresa Bulevar cara Lazara 7a, Novi Sad, Sectorul pentru credite; pe cale electronică: kreditno@rfapv.rs sau la telefoanele: 021/454-334; 021/300-4935; 021/450-698; 021/450-702; 021/6351-014.

FONDUL DE DEZVOLTARE AL PROVINCIEI AUTONOME VOIVODINA

COMITETULUI DE CONTROL