

На основи Програми роботи за 2020. рок и Одлуки Надпатрајућога одбору Розвојнога фонду Автономней Покрајни Војводини д.о.о. Нови Сад,

Розвојни фонд Автономней Покрајни Војводини д.о.о. Нови Сад, розписує

КОНКУРС

ЗА ДЛУГОРОЧНИ КРЕДИТИ ЗА НАБАВКУ НОВЕЙ ОПРЕМИ И СИСТЕМИ ЗА НАВОДНЬОВАНЄ ЗОЗ КАНАЛСКОЙ МРЕЖИ ХТОРИ СУБВЕНЦИОНОВАНИ ОД ПОКРАЌНСКОГО СЕКРЕТАРИЈАТУ ЗА ПОЛЬОПРИВРЕДУ, ВОДОПРИВРЕДУ И ЛЕСАРСТВО

1. ЦИЛЇ ДОДЗЕЛЬОВАНЯ СРЕДСТВОХ

Основни циљ одоброваня кредиту Розвојнога фонду Автономней Покрајни Војводини д.о.о. Нови Сад (у дальшим тексту: Фонд) то звекшанє обрабљячих поверхносцох под опрему и системами зоз каналскей мрежи у Автономней Покрајни Војводини.

За реализацију тей кредитней линиї плановани средства утвердзени зоз Програму роботи Фонду.

2. НАМЕНКА КРЕДИТА

Кредити наменени за потримовку инвестицијом у польопривреди за финансванє набавки новей опреми и системи за наводньюванє зоз каналскей мрежи.

3. ХАСНОВАТЕЛЄ КРЕДИТОХ

Право участвовац на конкурсѹ маю правни особи и поднїмателє хтори розкласовани на микро, малу або штредню правну особу и физични особи – ношителє комерцијалнога фамелийнога польопривреднога ґаздовства на териториї АП Војводини, хтори маю активни статус ґаздовства и наворачени меней як 70 роки живота.

Хаснователє средствох муша мац реґистрованоє шедзиско на териториї АП Војводини. Инвестицију хтора предмет финансваня ше муши реализовац на териториї АП Војводини.

4. УСЛОВИЯ КРЕДИТОВАНЯ

- **сума кредиту:** у складзе зоз кредитну способносцу подношителя вимаганя 1.000.000,00 динари до 50.000.000,00 динари. При обрахунку суми кредиту ше бере вредносц инвестициї без порциї на додату вредносц;
- **каматна стопа (рочна):** 2,5%

Покрајнски секретаријат за польопривреду, водопривреду и лесарство у целосци будзе рефундировац уплацене надолполнєнє за обробок вимаганя и рядову камату у 2020. року.

- **без власней учасци;**
- **применьованє валутней клаузули:** штреднї курс евра НБС;
- **термин врацаня кредиту:** до 7 роки, у рамикох хторих облапени ґрейс период;
- **ґрейс период:** до 24 мешаци. У ґрейс периодзе ше обраховує и плаци интеркаларну камату мешачно, тримешачно або шейсцмешачно, у висини контрактowej каматней стопаи;
- **ануитети** ше обраховує и плаци мешачно, тримешачно або шейсцмешачно;
- **надолполнєнє:** за обробок кредитнога вимаганя 5.000,00 динари.

Надодполнене за хасноване услугох Кредитного бироа виноши: 1.440,00 динари за правну особу, 600,00 динари за поднїмателя и 246,00 динари за физичну особу (власнїк поднїматель). Надодполнене за хасноване услугох Кредитного бироа потребне уплациц и за ґаранта. Надодполнення ше уплацуе на рахунок Фонду, число: 200-2626900101001-56; зоз поволанку на число: 0363001101.

• **обезпечоване кредита:**

1. **штири вексли** хаснователя кредиту (правна особа и поднїматель), з вексловим овласценьом и
2. **два власни** вексли з вексловим овласценьом власнїка, снователя або директора, окрема кед правна особа подношитель кредитного вимагання не ма векшински приватни капитал, односно ношителя комерциялноґо фамелийноґо польопривредноґо ґаздовства и
3. **ґаранция дїловней банки або**

гипотека першого шора, и то:

- **на польопривредней жеми**, чийо максималне одношене прецененей тарґовищней вредности и вимаганого кредиту **150%**, або
- **на будовательней жеми, кварталней або дїловней укрїженей нерухомости**, лем за правни особи и поднїмательох, односно на **дїловней укрїженей нерухомости** за физични особи, чийо минималне одношене прецененей тарґовищней вредности и вимаганого кредиту **200%**, з обовязку уписованя ипотеки на шицких совласнїцких учасцох кед ест вецей власнїкох нерухомости **або**

Кед хаснователь кредиту спада до ґрупи повязаних особох, обовязни инструмент обезпеченя то ручене найменей едней повязаней особи хторе прилапуюце за Фонд, окрема у случаю же кредит обезпечени з ґаранцию дїловней банки.

5. МИНИМАЛНИ УСЛОВИЯ

За **шицких** подношительох вимагання важа тоти минимални условия: нет досцигнути невимирени обовязки ґу Фонду, АП Войводини по кредитох хтори одобрил Фонд за розвој АП Войводини и по основи порцийох и инших явних приходох.

За подношительох вимагання (**правни особи и поднїмательох**) хтори як инструмент обезпеченя не даю ґаранцию дїловней банки важа и други минимални условия:

- Найменей два рочни финансийни звити
- Правни особи и поднїмателе – двойне кнїжководительство:
 - Дїловане з дїловним и нето прибутком по остатнїм закончуючим рахунку
 - Вкупни капитал по закончуючим рахунку за предходни рок векши як нула
- Поднїмателе - прости кнїжководительство:
 - Дїловане з нето прибутком по остатнїм закончуючим рахунку

6. ПОДНОШЕНЕ ВИМАГАНЯ И ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТАЦИЯ

Документация за регистровани польопривредни ґаздовства:

1. Виполнени и подписани формулар *Вимагане за кредит*. Вимагане мож превжац на електронски способ з интернет боку Фонду (www.rfv.rs) або у просторийох Фонду, на адреси Булевар цара Лазара 7а Нови Сад
2. Виполнени и подписани формулар Вимагання/Согласности за поцаговане звиту Кредитного бироа
3. Ориґинал потвердзения о упису польопривредноґо ґаздовства до Регистру польопривредних ґаздовствох з активним статусом и вывод з Регистру польопривредних ґаздовствох – податки о польопривредним ґаздовстве, перши бок Виводу як и други боки з ажурованима податками, не старше як 30 днї
4. Фотокопию особней легитимациї ношителя польопривредноґо ґаздовства

5. Потвердзене діловней банки о обтоку на рахунку ґаздовства за предходни и чечуци рок
6. Уверене о вимирених досцигнутих обовязкох на основи явних приходох хторе видала компетентна єдинка локалней самоуправи по шедзиску подношителя вимаганя, не старше як 30 дні
7. Уверене о вимирених досцигнутих обовязкох на основи явних приходох хторе видала компетентна порційна управа, не старше як 30 дні
8. Уверене ЯВП Води Войводини о вимиреносци надополнення за одводньоване, не старше як 30 дні
9. Согласносц ЯВП Води Войводини за приключоване на каналску мрежу.
10. Предрахунок предмета инвестованя
11. Документи з якими ше доказує исноване додатних приходох членох ґаздовства кед члени ґаздовства витворюю додатни приходи
12. Фотокопию транспортних дозволах за механізацію хтора власносц ношителя польопривредного ґаздовства або членох ґаздовства

**Подношитель вимаганя хтори як инструмент обезпеченя по вимаганям кредиту предкладаю ґаранції діловней банки не маю обовязку доручиц документацию под подточку: 5, 11 и 12.*

За правни особи и поднімательох:

ФОРМУЛАРИ ЯКИ ПРЕДПИСАЛ ФОНД

1. Виполнени и подписани формулар *Вимаганє за кредит*. Вимаганє мож превжац на електронски способ з интернет боку Фонду (www.rfv.rs) або у просторийох Фонду, на адреси Булевар цара Лазара 7а Нови Сад
2. Виполнени формулар *Проекция билансу стану и успиху за чечуци рок* (за правни особи и поднімательох з двойним кнїжководительством), *Проекция билансу успиху за чечуци рок* (за поднімательох з простим кнїжководительством)

СТАТУСНА И ФИНАНСИЈНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

3. Вивод / Ришенє зоз Регистра компетентного орґана за реґистрацию
4. Фотокопию сновательного акта и статута - лем за правни особи
5. Фотокопию ОП формулара и картону депонованих подписох
6. Фотокопию або одчитану особну легитимацию особи хтора овласцена за подписоване контракту
7. Одлуку компетентного орґана о задлужованю- лем за правни особи пред заключованьом Контракту
8. Виполнени и подписани формулар Вимаганя/Согласносци за поцаговане звиту Кредитного бироа (за подношителя вимаганя и ґаранта)
9. Потвердзене діловних банкох о обтоку динарских и девизних рахункох за предходни и чечуци рок (поднімательє з простим кнїжководительством и паушалци), односно препатрунок обтоку по чечуцим рахунку за предходни рок (конто 241 – правни особи и поднімательє з двойним кнїжководительством)
10. Уверене о вимирених досцигнутих обовязкох на основи явних приходох хторе видала компетентна єдинка локалней самоуправи по шедзиску подношителя вимаганя, не старше як 30 дні
11. Уверене о вимирених досцигнутих обовязкох на основи явних приходох хторе видала компетентна порційна управа, не старше як 30 дні
12. Уверене ЯВП Води Войводини о вимиреносци надополнення за одводньоване, не старше як 30 дні
13. Согласносц ЯВП Води Войводини за приключоване на каналску мрежу.
14. Предрахунок предмета инвестованя
15. Комплетни рочни урядови финансийни звит. Кед подношитель вимаганя спада до ґрупи повязаних особох хтори подпадаю под законску обовязку составяня консолидованих финансийних звитох, потребна їх фотокопија
16. Бруто биланс зоз пейцифровима рахунками и рекапитулацию по класох на дзень подношеня Вимаганя

**Подношитель вимагання хтори як инструмент обезпеченя по вимаганням кредиту предкладаю гаранцию діловней банки не маю обовязку доручиц документацию под поточку: 2, 9, 15 и 16.*

**Подношитель вимоги хтори припадаю групи повязаних особох маю обовязку же би за повязану особу доручели документацию под точку 8, 15 и 16.*

ДОКУМЕНТАЦИА О ПОНУКНУТИХ ИНСТРУМЕНТОХ ОБЕЗПЕЧЕНЯ ЗА ШИЦКИХ ХАСНОВАТЕЛЬОХ:

- Кед инструмент обезпеченя **гаранция діловней банки**:
 - Писмо о намирох діловней банки о выдаваню гаранциї
- Кед инструмент обезпеченя **гипотека**:
 - Оригинални вивод з ґрунтовних кнїжкох, односно препис з Лістку нерухомосцох без терхи и ограніченя за предмет ипотеки, не старши як 30 дні од дня подношеня вимагання
 - Преценьоване тарґовищней вредносци од овласценого преценьовача одвитующего фаху не старше як 90 дні. Преценьоване польопривредней жеми не облапя вредносц засадох.
 - Документацию правней особи власніка нерухомосци (вивод з Регістру привредних субектох, Фотокопию сновательного акта и статута, фотокопию ОП формулара и картону депонованих подписох, одлуку компетентного орґана о установйованю ипотеки на суму кредиту звекшану за контрактovu камату, зацагуюцу камату и други трошки хтори виходза з контракту о кредиту з точним описом нерухомосци)
 - Документацию физичней особи (фотокопию особних легітимацийох шицких власнікох и супружнікох або членох немалженскей заедніци власніка нерухомосци, фотокопию виводу з матичней кнїжки винчаних).

У случаю одоброваня кредиту хтори обезпечени з кварталну або діловну нерухомосцу, треба доручиц и Полису осигураня нерухомосци хтора предмет ипотеки винкулировану на хасен Фонду.

Фонд затримує право же би од другого овласценого преценітеля вимагал додатну прецену нерухомосци хтора предмет ипотеки. Фонд затримує право, кед же по прецени овласценого преценітеля вредносц польопривредней жеми премахує суму од 10 000 евра по гектаре, тиж вреднує зоз 10 000 евр. по гектаре, у противним длужни є вимагац додатну прецену од ише єдного овласценого преценітеля. Додатну прецену ше окончи о трошку подношителя вимоги.

На интернет боку Фонду (www.rfv.rs) мож найсц обовязни змист преценьованя тарґовищней вредносци, лістину преценьовачох и Програму роботи Фонду.

Фонд затримує право окончиц преценьоване финансиного стану и кредитней способности подношителя вимагання, у складзе зоз своїма интернима актами и попри наведзеной документациї питац додатну документацию, кед ше за ню укаже потреба.

Конкурс отворени по вихасновйоване средствох яки плановани за його реализацию або по приношене одлуки компетентного орґана о завераню Конкурса.

Вимагане за кредит з комплетну документацию ше подноши у просторийох Фонду у Новим Садзе, Булевар цара Лазара 7а, у Секторе за кредити або ше го посила по пошти на исту адресу.

Не будзе ше розпатрац вимагання хтори не виполнюю минимални условия яки наведзени у точки 5. Конкурса, як и вимагання хтори ше поднесе по завераню Конкурса.

Шицки додатни информаций мож достац особне на адреси Булевар цара Лазара 7а, Нови Сад, у Секторе за кредити; на електронски способ: kreditno@rfapv.rs, або на телефон на числа: 021/454-334; 021/300-4935; 021/450-698; 021/450-702; 021/6351-014.

РОЗВОЙНИ ФОНД АВТОНОМНЕЙ ПОКРАЌНИ ВОЙВОДИНИ,

НАДПАТРАЮЦИ ОДБОР