

На основи Програми роботи за 2020. рок и Одлуки Надпатрајућога одбору Розвојнога фонду Автономней Покрајни Војводини д.о.о. Нови Сад,

**Розвојни фонд Автономней Покрајни Војводини д.о.о. Нови Сад, розписуе**

## КОНКУРС

### ЗА КРАТКОРОЧНИ КРЕДИТИ ЗА ПРЕДФИНАНСОВАНЉ РЕАЛИЗАЦИЈ ПРОЈЕКТОХ ХТОРИ СОФИНАНСУЮ ЕВРОПСКА УНИЈА И БИЛАТЕРАЛНИ ДОНАТОРЕ

#### 1. ЦИЛІ ДОДЗЕЛЪОВАНЯ СРЕДСТВОХ

Основни циљ додзельованя средствох то обезпечоване финансијней потримовки пре зveckшане ефикасноци реализациј пројектох хтори одобрени у рамикох ИПА програми, програми Заеднїци и програмох хтори финансию билатерални донаторе, при хторих ше финансиоване реализациј пројектох запровадзуе зоз применъованъом преДФинансованя.

За реализацию теј кредитней линиј плановани средства утврдзени зоз Програму роботи Фонду.

#### 2. ХАСНОВАТЕЛЉ СРЕДСТВОХ

Право участвовац на конкурсу маю:

- микро, мали и штреднї правни особи и поднїмателе
- єдинки локалней самоуправи – города и општини,
- явни подприємства, институциј и установи чий снователь єдинка локалней самоуправи, односно Автономна Покрајна Војводина.

Хаснователє средствох муша мац регистроване шедзиско на териториј АП Војводини.

#### 3. УСЛОВИЈА КРЕДИТОВАНЯ

- **сума кредиту:**
  - по суму пројектованих трошкох у ЕУР хтори финансиовани з ИПА програми за два периода даваня звитох о реализациј пројекта по одобреним бюджету пројекта подношителя кредитного вимаганя по тим конкурсу, у динарскеј проциввредности по штреднїм курсу Народней банки Сербїи за ЕУР на дзень реализациј кредита, максимално по 30.000.000,00 динари;
  - у складзе зоз поєдинечними програмами каждой жеми донатора и програми Заеднїци, а не вецей як 50% суми пројектованих вкупних трошкох реализациј пројектох у ЕУР, у динарскеј проциввредности по штреднїм курсу Народней банки Сербїи за ЕУР на дзень реализациј кредита, максимално по 30.000.000,00 динари

- **каматна стопа (рочна):**

Каматна стопа		За подношительох вимаганя хтори маю шедзиско на териториј городов и општинах АП Војводини, по групи развитосци:
з гаранцию	з ипотеку	
1%	2%	III, IV
2%	3%	I, II

- термин врацаня кредиту: до **12** мешацци
- обрахунок и плацене камати: мешачно

- **применьованє валутней клаузули:** штреднї курс евра НБС
- **надополнєнє:** за обробок кредитного вимаганя 5.000,00 динари.
- Надополнєнє за хаснованє услугох Кредитного бироа виноши: 1.440,00 динари за правну особу, 600,00 динари за поднїмателя и 246,00 динари за физичну особу (власнїк поднїматель). Надополнєнє за хаснованє услугох Кредитного бироа потребне уплациц и за ґаранта. Надополнєнє ше уплацує на рахунок Фонду, число: 200-2626900101001-56; зоз поволанку на число: 0363001101.
- **инструменти обезпечєня кредиту:**
  1. **города и општини, явни подприємства, институциї и установи чий снователь єдинка локалней самоуправи, односно Автономна Покраїна Войводина:**
    - обовязни инструмент обезпечєня: три бланко власни вексли з вексловим овласцєньом хтори уписани до Регистру при НБС
    - ґаранция дїловней банки (лєм у случаю подношеня вимаганя за кредит по нїзшей каматней стопи);
  2. **микро, мали и штреднї правни особи и поднїмателє:**
    - штири вексли зоз вексловим овласцєньом, у складзе зоз Законом о платним обтоку, хтори уписани до Регистру векслох при Народней банки Сербии и
    - два власни вексли з вексловим овласцєньом власнїка, снователя або директора и
    - ґаранция дїловней банки **або**
      - ипотека – заложне право першого шора або нїзшого у случаю же лєм Фонд ипотекарни поверитель на польопривредней жеми на хасен Розвојного фонду Автономней Покраїни Войводини д.о.о. Нови Сад (у дальшим тексту: Фонд), чийо максималне одношенє преценєней тарґовищней вредносци и вимаганого кредиту 150% **або**
      - ипотека – заложне право першого шора або нїзшого у случаю же лєм Фонд ипотекарни поверитель на будовательней жеми, кварталней або дїловней укрїженей нерухомосци на хасен Фонду, чийо минималне одношенє преценєней тарґовищней вредносци и вимаганого кредиту 200%.

Кед клиент спада до ґрупи повязаних особох, обовязни инструмент обезпечєня то найменей рученє єдней повязаней особи хторе прилапює за Фонд, окрем у случаю же кредит обезпечени з ґаранцию дїловней банки.

#### 4. МИНИМАЛНИ УСЛОВИЯ (одноши ше на микро, мали и штреднї правни особи и поднїмательох)

За подношительох вимаганя хтори як инструмент обезпечєня даю ґаранцию дїловней банки, минимални условия же нет досцигнути невимирени обовязки ґу Фонду, АП Войводини по кредитох хтори одобрил Фонд за розвој АП Войводини и по основи порцийох и инших явних приходох.

За подношительох вимаганя хтори як инструмент обезпечєня не даю ґаранцию дїловней банки важа и други минимални условия:

- Найменей два рочни финансийни звити
- Правни особи и поднїмателє – двойне кнїжководительство:
  - Дїлованє з дїловним и нето прибутком по остатнїм закончующим рахунку;
  - Вкупни капитал по закончующим рахунку за предходни рок векши як нула;
- Поднїмателє - просте кнїжководительство:
  - Дїлованє з нето прибутком по остатнїм закончующим рахунку.

#### 5. ПОДНОШЕНЄ ВИМАГАНЬОХ ЗА ДОДЗЕЛЬОВАНЄ СРЕДСТВОХ

Документация хтору ше подноши на конкурс:

1. Виполнени и подписани формулар *Вимаганє за кредит*. Вимаганє мож превжац на електронски способ з интернет боку Фонду ([www.rfv.rs](http://www.rfv.rs)) або у просторийох Фонду, на адреси Булевар цара Лазара 7а Нови Сад
2. Виполнени и подписани формулар Вимаганя/Согласносци за поцагованє звиту Кредитного бироа
3. Сновательни акт и регистрация при компетентним орґану
4. Документ – Контракт хтори заключени зоз донатором, з яким ше доказує же проєкт одобрени и же будзе финансировани зоз средствох ИПА програми, програми Заєдници, односно програмох хтори финансию билатерални донаторе
5. Приказ прилапеного бюджету проєкта зоз проєктовану динамику реализациї и висину и структуру трошкох по фазах реализациї
6. План набавки хтори ше запровадзує пре реализацию проєкта
7. Одлуку компетентного орґана о задлужованю, у складзе зоз позитивними законскими предписанями и общима актами - лем за правни особи пред заключованьом Контракту
8. Овласценє особи хтора запровадзує поступок задлужованя хторе видал компетентни орґан
9. Документацию о наменковим девизним и динарским рахунку за потреби реализациї проєкта
10. Фотокопию ОП формулара
11. Фотокопию депо картону
12. Потвердзєня діловних банкох о штреднім стану и обтоку на динарских и девизних рахунках за предходни и чечуци рок (окрем за локални самоуправи)
13. Комплетни рочни урядови финансийни звит
14. Уверенє о вимирених досцигнутих обовязкох по основи явних приходох хторе видала компетентна єдинка локалней самоуправи по шедзиску подношителя вимаганя, не старше як 30 днї
15. Уверенє о вимирених досцигнутих обовязкох по основи явних приходох хторе видала компетентна порційна управа, не старше як 30 днї

**Попри наведзеной, микро, мали, штредні правни особи и поднїмателє доручую и тоту документацию:**

16. Фотокопії оверених консолидованих финансийних звитох кед подношитель вимаганя спада до ґрупи повязаних особох хтора подпада под законску обовязку їх составяня
17. Бруто биланс зоз пейцифровима рахунками и рекапитулацию по класох на дзєнь подношеня Вимаганя и спецификацию шицких рахунках купцох и добавячох
18. Виполнени формулар Проекция билансу стану и успиху за чечуци рок (за правни особи и поднїмательох з двойним кнїжководительством), односно Проекция билансу успиху за чечуци рок (за поднїмательох з простим кнїжководительством).

*\*Подношительє вимаганя хтори як инструмент обезпечєня по вимаганим кредиту предкладаю ґаранцию діловней банки не маю обовязку доручиц документацию под подточку: 12, 13, 16, 17. и 18.*

**Документация за обезпечованє кредита, у зависносци од хаснователя кредита:**

- **Микро, мали и штредні правни особи и поднїмателє,**
  - штири вексли зоз вексловим овласцєньом, у складзе зоз Законом о платним обтоку, хтори уписани до Регистру векслох при Народней банки Сербии и
  - два власни вексли з вексловим овласцєньом власника, снователя або директора, зоз фотокопию особней легитимациї, окрем кед правна особа подношитель кредитного вимаганя не ма векшински приватни капитал и:
  - Кед инструмент обезпечєня **ґаранция діловней банки:**
    - Писмо о намирох діловней банки о выдаваню ґаранциї
  - Кед инструмент обезпечєня **гипотека на польопривредней жемі:**
    - Ориґинални вивод з ґрунтовних кнїжкох або вивод, односно препис Лістку нерухомосцох без терхи и ограніченя за польопривредну жем хтора предмет гипотеки, не старши як 30 днї од дня подношеня вимаганя

- Преценовање тарговицней вредности польопривредней жеми од овласценого преценовача одвитујуцого фаху не старше як 90 дні. Преценовање польопривредней жеми не облапя вредноц засадох.

- Документацију правней особи власніка нерухомосци (вывод з Регистру привредних субектох, Фотокопию сновательного акта и статута, фотокопию ОП формулара и картону депонованих подписох, одлуку компетентного орґана о установйованю ипотеки на суму кредиту звекшану за контрактову камату, зацагујуцу камату и други трошки хтори виходза з контракту о кредиту з точним описом нерухомосци)

- Документацију физичней особи (фотокопию особних легітимацийох шицких власнікох и супружнікох або членох немалженскей заедніци власніка нерухомосци, фотокопию виводу з матичней кнїжки винчаних).

У случаю одобрования кредиту хтори обезпечени з кварталну або діловну нерухомосцу, потребне доручиц и Полису осигураня нерухомосци хтора предмет ипотеки винкулировану на хасен Фонду.

Фонд затримує право же би од другого овласценого преценітеля вимагал додатну прецену нерухомосци хтора предмет ипотеки. Фонд затримує право, кед же по прецени овласценого преценітеля вредноц польопривредней жеми премахує суму од 10 000 евра по гектаре, тиж вреднує зоз 10 000 евр. по гектаре, у противним длужни є вимагац додатну прецену од ище єдного овласценого преценітеля. Додатну прецену ше окончи о трошку подношителя вимоги.

- **Городи и општини, явни подприємства, институції и установи чий снователь єдинка локалней самоуправи, односно Автономна Покраїна Војводина:**

- три бланко вексли з вексловим овласценьом, у складзе зоз Законом о платним обтоку,
- писмо о намирох діловней банки о выдаваню ґаранції (у случаю подношеня вимаганя за кредит по нїзшей каматней стопи).

На интернет боку Фонду ([www.rfv.rs](http://www.rfv.rs)) мож найсц обовязни змист преценованя тарговицней вредности, лістину преценовачох, модел Діловного плану и Програму роботи Фонду.

Фонд затримує право окончиц преценованє финансијного стану и кредитней способности подношителя вимаганя, у складзе зоз своїма интернима актами и попри наведзеной документациї питац додатну документацију, кед ше за ню укаже потреба.

Конкурс отворени по вихасновйованє средствох яки плановани за його реализацију або по приношенє одлуки компетентного орґана о завераню Конкурса.

Вимаганє за кредит з комплетну документацију ше подноши у просторийох Фонду у Новим Садзе, Булевар цара Лазара 7а, у Секторе за кредити або ше го посла на пошти на исту адресу.

Не будзе ше розпатрац вимаганя хтори не вполнюю минимални условия яки наведзени у точки 5. Конкурса, як и вимаганя хтори ше поднесе по завераню Конкурса.

Шицки додатни информациї мож достац особне на адреси Булевар цара Лазара 7а, Нови Сад, у Секторе за кредити; на електронски способ: [kreditno@rfapv.rs](mailto:kreditno@rfapv.rs), або на телефон на числа: 021/454-334; 021/300-4935; 021/450-698; 021/450-702; 021/6351-014.

РОЗВОЈНИ ФОНД АВТОНОМНЕЙ ПОКРАЊИ ВОЈВОДИНИ,

НАДПАТРАЈУЦИ ОДБОР